

Rückzahlungsaufforderung Mietkaution

Absender (Mieter):

Name: _____
Anschrift: _____
PLZ, Ort: _____
Telefon / E-Mail: _____

Empfänger (Vermieter):

Name: _____
Anschrift: _____
PLZ, Ort: _____

Ort, Datum: _____

Betreff: Aufforderung zur Rückzahlung der Mietkaution – Mietobjekt: [Straße, Hausnummer, PLZ Ort]

Sehr geehrte*r [Name des Vermieters],

hiermit fordere ich Sie auf, die für die oben genannte Mietwohnung hinterlegte Mietkaution in Höhe von ____ € zuzüglich angefallener Zinsen bis spätestens zum **[Frist: z. B. 14 Tage ab Datum]** auf mein unten genanntes Konto zu überweisen.

Das Mietverhältnis wurde am ____ beendet, die Wohnung wurde ordnungsgemäß übergeben. Ausstehende Forderungen Ihrerseits bestehen meines Wissens nicht.

Gemäß § 566a BGB haften Sie als neuer Eigentümer bzw. Vermieter für die Rückzahlung der Mietkaution, unabhängig davon, ob Sie diese vom vorherigen Eigentümer erhalten haben oder nicht.

Kontoverbindung für die Rückzahlung:

IBAN: _____
BIC: _____
Kreditinstitut: _____

Ich bitte Sie um eine schriftliche Bestätigung der Rücküberweisung. Sollte bis zum genannten Datum keine Zahlung erfolgen, behalte ich mir rechtliche Schritte vor.

Mit freundlichen Grüßen

(Unterschrift Mieter)
